

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Плуталова ул. д. 13

Общая площадь дома (м2): 1214,3
 Год постройки: 1916
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 119 915,19 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —7369,92 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-8 886,59	60 534,12	60 534,12	62 068,35		91 303,63	-30 769,51
Содержание общ. имущ. МКД		112 846,20	112 846,20	114 951,34		140 939,11	-28 092,91
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	23 062,64	
					Транспортные расходы	3 455,82	
					Аварийное обслуживание	14 822,64	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 914,51	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	572,88	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 099,22	
					трубочистные работы	367,82	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	27 410,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	4 681,59	
					Уборка лестничных клеток	12 640,11	
					Вывоз твердых бытовых отходов	41 409,04	
					Накладные расходы	8 870,66	
Уборка и сан.очистка земельного участка		15 371,40	15 371,40	15 808,86		24 665,42	-9 294,02
Эксплуатация коллективных ПУ		3 604,77	-7 308,36	1 567,20	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	6 877,53	-14 185,89
Содержание и ремонт ПЗУ		6 315,60	6 315,60	6 055,97		6 315,60	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		6 672,96	6 672,96	6 744,99		5 866,73	806,23
Управление многоквартирным домом		14 061,24	14 061,24	14 119,81		17 062,66	-3 001,42
ИТОГО по дому		219 406,29	208 493,16	221 316,52		293 030,68	-84 537,52
Полная задолженность дома по квартплате							119 915,19

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.